

Haveforeningen Dano

Årsrapport for 2018

**Godkendt på Haveforeningens ordinære generalforsamling,
den / 2019**

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Foreningsoplysninger	1
Årsrapportens godkendelse	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018	7
Balance pr. 31. december 2018	8
Noter til årsrapporten	10
Ikke revideret drifts- og likviditetsbudget for 2019	14

Foreningsoplysninger

Haveforening:

Haveforeningen Dano
Jyllingevej 287 K
CVR-nr. 33 00 14 36

Adresse:

Jyllingevej 286 A – V
Jyllingevej 287 A – S
Forsythiastien 2 - 8
Forsythiastien 3 – 39
Solsikkestien 1 -52
2610 Rødovre

Bestyrelse:

Charlotte Kanstrup (Formand)
Lene Jensen
Ulla Kellberg
Jannie Larsson
Martin Bøhm Rasmussen

Revisor

Grant Thornton
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Stockholmsgade 45
2100 København Ø
Tlf.nr. 33 110 220

Årsrapportens godkendelse

Bestyrelsespåtegning

Undertegnede har aflagt årsrapporten for 2018 for Haveforeningen **Dano**.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A og foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 7. februar 2019

Bestyrelse

Charlotte Kanstrup

Lene Jensen

Ulla Kellberg

Jannie Larsson

Martin Bøhm Rasmussen

Tiltrådt af kritiske revisorer

Preben Rølling

Merete Bay Nielsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til medlemmerne i Haveforeningen Dano.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Haveforeningen Dano for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser og foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser og foreningens vedtægter.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelser af forhold vedrørende revisionen

Haveforeningen Dano har som sammenligningstal i resultatopgørelsen for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018 medtaget det af generalforsamlingen godkendte resultatbudget for 1. januar – 31. december 2018. Resultatbudgettet for 2019 er tillige medtaget i årsrapporten. Resultatbudgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Bestyrelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser samt foreningens vedtægter. Bestyrelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som bestyrelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er bestyrelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre bestyrelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen eller indstille driften, eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af bestyrelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som bestyrelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om bestyrelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, og om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med bestyrelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

København, den 7. februar 2019

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 34 20 99 36

Anders Holmgaard Christiansen

statsautoriseret revisor

MNE.nr. 34111

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Haveforeningen Dano er aflagt i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven for regnskabsklasse A samt foreningens vedtægter.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden, og vise, om den budgetterede og hos medlemmerne opkrævede fællesbidrag er tilstrækkelig.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Opstillingsform

Resultatopgørelsen er opstillet, så denne bedst viser foreningens aktivitet i det forløbne regnskabsår.

De i resultatopgørelsen anførte, ureviderede budgettal for regnskabsåret er medtaget for at vise afvigelser i forhold til realiserede tal, og dermed hvorvidt de opkrævede fællesbidrag i henhold til budget har været tilstrækkelige til at dække omkostningerne forbundet med de realiserede aktiviteter.

Indtægter

Haveleje og andre indtægter vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

Indtægter fra gebyrer mv. indtægtsføres i takt med modtagelse af oplysninger om indbetalte indtægter.

Omkostninger

Omkostninger vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

Til vedligeholdelse betragtes omkostninger, der er afholdt for at holde fællesarealet vedlige.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsperioden.

Finansielle indtægter består af renter af bankindeståender.

Finansielle omkostninger består af regnskabsperiodens renteomkostninger og låneomkostninger fra optagelse af lån samt renter af bankgæld.

Anvendt regnskabspraksis

Balance

Materielle anlægsaktiver

Foreningens ejendom (grund og bygning) indregnes til dagsværdien på balancedagen. Opskrivninger i forhold til seneste indregning føres direkte på foreningens egenkapital på en særskilt opskrivningshenlæggelse.

Opskrivninger tilbageføres i det omfang, dagsværdien falder. I tilfælde hvor dagsværdien er lavere end den historiske kostpris, nedskrives ejendommen til denne lavere værdi. Den del af nedskrivningen, der ikke kan rummes i opskrivningshenlæggelsen, indregnes i resultatopgørelsen.

Der afskrives ikke på ejendommen.

Foreningens øvrige materielle anlægsaktiver indregnes til kostpris på anskaffelsestidspunktet, og der foretages derefter afskrivning baseret på aktivernes forventede brugstid efter følgende principper:

Driftsmidler og inventar, 3 – 8 år

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

Egenkapital

Der føres en separat konto for opskrivningshenlæggelsen vedrørende opskrivning af foreningens ejendom til dagsværdi.

Under ”Andre reserver” indregnes beløb reserveret til fremtidig vedligeholdelse i overensstemmelse med generalforsamlingsbeslutning.

Øvrige gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser værdiansættes til nominel værdi.

Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december 2018

Note	Indtægter	Ikke revideret		
		2018	budget 2018	2017
1	Haveforeningens indtægter	1.157.823	1.159.000	1.199.673
		<u>1.157.823</u>	<u>1.159.000</u>	<u>1.199.673</u>
	Omkostninger			
	Skatte- og afgifter	213.340	208.000	209.263
	Elforbrug	11.785	10.000	5.313
8	Vandforbrug, anslået eget 20 m ³	851	0	0
	Vandforbrug, regulering for 2017	15.814	125.000	112.913
	Forsikringer	142.060	139.000	120.744
2	Foreningsomkostninger og administration	184.351	167.000	176.487
	Vedligeholdelse, fællesarealer	132.548	60.000	73.216
	Vedligeholdelse, P-pladser	0	0	47.328
5+6	Afskrivning	239.711	240.000	239.711
		<u>940.460</u>	<u>949.000</u>	<u>984.975</u>
	Resultat før finansielle poster	217.363	210.000	214.698
3	Finansielle indtægter	672	0	180
4	Finansielle omkostninger	-199.167	-207.000	-206.899
	Årets resultat	<u>18.868</u>	<u>3.000</u>	<u>7.979</u>
	Forslag til resultatdisponering:			
	Overført til vedligeholdelse af stier og kloak	-1.425	0	22.500
	Betalte afdrag på vand- og kloaklån	160.833	153.000	153.101
	Regnskabsmæssige afskrivninger	-239.711	-240.000	-239.711
	Overført restandel af årets resultat	99.171	90.000	72.089
	Disponeret i alt	<u>18.868</u>	<u>3.000</u>	<u>7.979</u>

Balance pr. 31. december 2018

Note	Aktiver	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	Anlægsaktiver		
	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde matr. nr. 17L m.fl. Grøndalslund, Rødovre By, dagsværdi pr. 31. december 2018	4.840.300	4.840.300
	Bygning matr. nr. 47 Grøndalslund, Rødovre By, dagsværdi pr. 31. december 2018	74.300	74.300
5	Forbedringer	5.407.156	5.642.992
6	Driftsmidler og inventar	2.017	5.892
	Anlægsaktiver i alt	<u>10.323.773</u>	<u>10.563.484</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
7	Andre tilgodehavender	21.957	9.176
8	Vandregnskab	1.664	0
	Forudbetalte omkostninger	918	0
		<u>24.539</u>	<u>9.176</u>
9	Likvide beholdninger	<u>475.283</u>	<u>354.324</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>499.822</u>	<u>363.500</u>
	Aktiver i alt	<u>10.823.595</u>	<u>10.926.984</u>

Balance pr. 31. december 2018

Note	Passiver	2018	2017
	Egenkapital		
	Reserver		
10	Reserve for opskrivning af foreningens ejendom og grund	4.675.300	4.675.300
11	Overført resultat mv.	2.062.234	2.041.941
		<u>6.737.534</u>	<u>6.717.241</u>
	Andre reserver (jf. forslag til generalforsamlingsbeslutning)		
12	Reserveret til vedligeholdelse af stier og kloaker	21.075	22.500
		<u>21.075</u>	<u>22.500</u>
	Egenkapital i alt	<u>6.758.609</u>	<u>6.739.741</u>
	Gældsforpligtelser		
	Langfristede gældsforpligtelser		
	Bankgæld, AL-bank 5341 0145242 - rente 4,95%	3.978.278	4.139.111
		<u>3.978.278</u>	<u>4.139.111</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser		
13	Øvrig gæld	86.708	48.132
		<u>86.708</u>	<u>48.132</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>4.064.986</u>	<u>4.187.243</u>
	Passiver i alt	<u>10.823.595</u>	<u>10.926.984</u>
14	Eventualforpligtelse		

Noter til årsrapporten

		Ikke revideret		
		budget		
		2018	2018	2017
1.	Haveforeningens indtægter			
	Administration	305.100	275.000	281.800
	Forsikring	140.000	130.000	122.500
	Skatter og afgifter	211.832	208.000	196.917
	Vandforbrug	0	125.000	152.342
	Projekt vand og kloakering	360.000	360.000	360.000
	Vedligeholdelse af stier og kloak	30.000	30.000	22.500
	P- og trailer pladser	13.500	14.000	12.000
	Indskud ved havesalg (køber og sælger)	70.500	28.000	42.000
	Boder og gebyrer	32.720	0	14.739
	Salg af nøgler	1.800	0	1.400
	Køb af nøgler	-1.949	-2.000	-1.395
	Fester og arrangementer	12.180	3.000	2.375
	Udgifter fester og arrangementer	-17.860	-12.000	-7.626
	Diverse udlæg for haveejere	0	0	121
		<u>1.157.823</u>	<u>1.159.000</u>	<u>1.199.673</u>
2.	Foreningsomkostninger og administration			
	Generalforsamling og møder	12.215	2.000	11.607
	Kontorhold	6.463	1.500	943
	EDB-udgifter	8.254	7.500	17.259
	Gebyrer	5.560	2.000	1.268
	Gaver	2.235	4.000	5.397
	Bestyrelsesgodtgørelser	12.200	14.000	15.925
	Godtgørelser til ass. på fælles arealer	18.650	10.000	18.400
	Telefon og bredbånd	2.694	5.000	3.757
	Småanskaffelser	3.254	1.000	5.875
	Revision og regnskab	12.500	15.000	15.000
	Regulering revisionshonorar tidligere år	7.463	0	3.494
	Administrationshonorar, Profil Revision 1. kvartal	20.532	75.000	72.562
	Administrationshonorar, Grant Thornton 2-4. kvartal	41.250	0	0
	Anden assistance administrator, opstart og forsikring	16.281	0	0
	Advokathonorar	14.800	30.000	5.000
		<u>184.351</u>	<u>167.000</u>	<u>176.487</u>

Noter til årsrapporten

	Ikke revideret budget		
	<u>2018</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
3. Finansielle indtægter			
Renteindtægter, bank	172		180
Rykkergebyrer, debitorer	500		0
	<u>672</u>	<u>0</u>	<u>180</u>
4. Finansielle omkostninger			
Renteudgifter, banklån i AL-bank	199.167		206.899
	<u>199.167</u>	<u>0</u>	<u>206.899</u>

Noter til årsrapporten

	Anskaffelsespris	Tidl. års afskrivninger	Årets afskrivning	Saldo værdi ultimo
5. Forbedringer				
Projekt vand og kloak	5.942.228	463.158	198.074	5.280.996
Nye P-pladser	159.879	55.837	31.976	72.066
Toilet bygning	70.172	10.292	5.786	54.094
	<u>6.172.279</u>	<u>529.287</u>	<u>235.836</u>	<u>5.407.156</u>
6. Driftsmidler og inventar				
Container	19.375	13.483	3.875	2.017
	<u>19.375</u>	<u>13.483</u>	<u>3.875</u>	<u>2.017</u>
			2018	2017
7. Andre tilgodehavender				
Udlæg for haveejere			21.957	9.176
			<u>21.957</u>	<u>9.176</u>
8. Vandregnskab				
Vandforbrug jf. årsafregning Hofor 2018			108.715	0
Overført til Haveforeningens eget forbrug			-851	0
Indbetalte aconto vandbidrag			-106.200	0
			<u>1.664</u>	<u>0</u>
9. Likvide beholdninger				
Kontant kassebeholdning			337	1.491
AL-bank, driftskonto 5329 0241007			304.756	178.024
AL-bank, formuekonto 5329 0514585			164.962	164.915
AL-bank, dankort 5321 0254576			2.396	9.894
AL-bank, arrangementer 5321 0254584			2.832	0
			<u>475.283</u>	<u>354.324</u>
10. Reserve for opskrivning af foreningens ejendom og grund				
Opskrivning primo			4.675.300	4.675.300
Årets opskrivning			0	0
Årets nedskrivning			0	0
			<u>4.675.300</u>	<u>4.675.300</u>

Noter til årsrapporten

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
11. Overført resultat mv.		
Tidligere års resultat	2.041.941	2.056.462
Betalte afdrag på vand- og kloaklån	160.833	153.101
Overført restandel af årets resultat	-140.540	-167.622
	<u>2.062.234</u>	<u>2.041.941</u>
12. Andre reserver (jf. forslag til generalforsamlingsbeslutning)		
Reserveret til vedligeholdelse af stier og kloaker		
Saldo primo	22.500	0
Årets hensættelse	30.000	22.500
Anvendt af årets hensættelse	-31.425	0
	<u>21.075</u>	<u>22.500</u>
13. Øvrig gæld		
Grant Thornton	51.187	0
Profil Revision	0	15.000
Ørsted	1.050	0
Hofor	26.594	0
For meget betalte fællesbidrag	7.877	1.225
Ejendomsservice	0	31.907
	<u>86.708</u>	<u>48.132</u>

14. Eventualforpligtelser

Sikkerhedsstillelser

Ejerpantebreve i ejendommen matr. nr. 17L Grøndalslund, Rødovre By, kr. 6.000.000 til sikkerhed overfor Arbejdernes Landsbank for foreningens engagement i banken.

Hæftelsesforhold

Foreningens medlemmer hæfter jf. foreningens vedtægter § 3, stk. 6 ikke for foreningens gæld.

Dog jf. vedtægternes § 3, stk. 7:

For lån i pengeinstitutter, der optages i henhold til lovlig vedtagelse på generalforsamlingen, og som er sikret ved pantebrev eller håndpant i ejerpantebrev i foreningens ejendom, hæfter medlemmerne uanset stk. 6 personligt og pro rata efter deres andel i formuen, såfremt kreditor har taget forbehold herom.

Jf. generalforsamlingsbeslutning den 19. april 2014 hæfter haveejerne personligt og solidarisk uden begrænsning i forbindelse med lån til nye vandrør og kloakering (2014/2015).

Ikke revideret drifts- og likviditetsbudget for 2019

Driftsbudget	Budget 2018	Resultat 2018	Budget 2019
Indtægter			
Administration	275.000	305.100	315.000
Forsikring	130.000	140.000	140.000
Skatter og afgifter	208.000	211.832	231.500
Vandforbrug	125.000	0	0
Projekt vand og kloakering	360.000	360.000	360.000
Vedligeholdelse af stier og kloak	30.000	30.000	30.000
P- og trailer pladser	14.000	13.500	14.000
Indskud ved havesalg (køber og sælger)	28.000	70.500	30.000
Boder og gebyrer	0	32.720	0
Salg af nøgler	0	1.800	0
Køb af nøgler	-2.000	-1.949	-2.000
Fester og arrangementer	3.000	12.180	3.000
Udgifter fester og arrangementer	-12.000	-17.860	-12.000
	<u>1.159.000</u>	<u>1.157.823</u>	<u>1.109.500</u>
Udgifter			
Skatte- og afgifter	208.000	213.340	231.500
Elforbrug	10.000	11.785	12.000
Vandforbrug	125.000	16.665	1.000
Forsikringer	139.000	142.060	145.000
Generalforsamling og møder	2.000	12.215	10.000
Kontorhold	1.500	6.463	2.500
EDB-udgifter	7.500	8.254	8.000
Gebyrer	2.000	5.560	5.000
Gaver	4.000	2.235	4.000
Bestyrelsesgodtgørelser	14.000	12.200	19.000
Godtgørelser til ass. på fælles arealer	10.000	18.650	15.000
Telefon og bredbånd	5.000	2.694	3.500
Småanskaffelser	1.000	3.254	1.000
Revision og regnskab	15.000	12.500	13.000
Regulering revisionshonorar tidligere år	0	7.463	0
Administrationshonorar, Profil Revision 1. kvartal	75.000	20.532	0
Administrationshonorar, Grant Thornton 2-4. kvartal	0	41.250	56.700
Anden assistance administrator, opstart og forsikring	0	16.281	0
Advokathonorar	30.000	14.800	30.000
Vedligeholdelse, fællesarealer	60.000	132.548	60.000
Afskrivning inventar mv.	240.000	239.711	237.900
	<u>949.000</u>	<u>940.460</u>	<u>855.100</u>
Renteudgifter, banklån	207.000	199.167	196.000
Renteindtægter, bank	0	-172	0
Rykkergebyrer, debitorer	0	-500	0
Udgifter i alt	<u>1.156.000</u>	<u>1.138.955</u>	<u>1.051.100</u>
Årets driftsresultat	3.000	18.868	58.400

Ikke revideret drifts- og likviditetsbudget for 2019

Likviditetsbudget (arbejdskapital)	<u>Budget 2018</u>	<u>Resultat 2018</u>	<u>Budget 2019</u>
Årets driftsresultat overført fra forrige side	3.000	18.868	58.400
Tilbageførte afskrivninger	240.000	239.711	237.900
Andre ind- og udbetalinger			
Afdrag banklån	<u>-153.000</u>	<u>-160.833</u>	<u>-164.000</u>
Ændring i arbejdskapitalen	90.000	97.746	132.300
Arbejdskapital primo	<u>315.000</u>	<u>315.368</u>	<u>413.000</u>
Arbejdskapital ultimo	<u>405.000</u>	<u>413.114</u>	<u>545.300</u>
Arbejdskapitalen kan specificeres således			
Omsætningsaktiver		499.822	
Kortfristet gæld		<u>-86.708</u>	
		<u>413.114</u>	